

**Отчет управляющей организации ООО "ЖКС №1 Красносельского района"**  
 за период с 01.08.2017г. по 31.12.2017г.

перед собственниками дома по адресу: *ул. П.Гарькавого д.44 корп.1*

Площадь помещений в доме: 3159.45м<sup>2</sup>

Доходная часть			Расходная часть	
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>				
Управление многокв. домом	68 788	60 329	Управление многокв. домом	60 329
Содержание общ. имущ. дома	191 329	171 129	Содержание общ. имущ. дома	171 129
Вывоз твердых бытов. отходов	129 802	108 454	Вывоз твердых бытов. отходов	108 454
Уборка и сан.очистка земельного участка	49 384	43 325	Уборка и сан.очистка земельного участка	43 325
Содерж. и текущ. ремонт ПЗУ	7 829	6 786	Содерж. и текущ. ремонт ПЗУ	6 786
Содержание и текущий ремонт внутридомового газоснабжения	18 350	16 145	Содержание и текущий ремонт внутридомового газоснабжения	16 145
Эксплуатация общедом. ПУ	17 811	15 676	Эксплуатация общедом. ПУ	15 676
ХВ (содерж.общего имущ.)	3 731	3 270	ХВ (содерж.общего имущ.)	3 270
ГВ (содерж. общего имущ.)	8 298	7 303	ГВ (содерж. общего имущ.)	7 303
Текущий ремонт общего имущества дома	167 582	147 390	Текущий ремонт общего имущества дома	135 398
			в том числе:	
			аварийный ремонт	1 460
			ремонт трубопроводов	104 264
			замена радиаторов	5 385
			ремонт и замена запорной	20 158
			Ремонт ГРЩ	3 101
			ремонт и замена аппаратов защиты ремонт	1 030
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>662 903</b>	<b>579 807</b>		<b>135 398</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>				
Отопление	404 232	223 576		
ХВС(инд. потребление)	147 510	109 511		
ГВС(инд. потребление)	455 651	291 758		
Водоотведение(инд. потребл)	226 729	157 896		
Общедомовое электроснабж.	7 600	4 746		
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>1 241 723</b>	<b>787 487</b>		
<b>Всего по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>1 904 625</b>	<b>1 367 294</b>		

\* В содержание общего имущества дома включено: дератизация, аварийное обслуживание, технические осмотры, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации, расчеты со специализированными организациями

**Отчет управляющей организации ООО "ЖКС № 1 Красносельского района"**

за период с 01.08.2017 г. по 31.12.2017г.)

перед собственниками дома по адресу: ул. П. Гарькавого д. 38 корп. 3

Площадь помещений в доме: 5248.43м2

Доходная часть			Расходная часть	
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>				
Управление многокв. домом	67 740	62 794	Управление многокв. домом	62 794
Содержание общ. имущ. дома	186 878	176 764	Содержание общ. имущ. дома	176 764
Вывоз твердых бытов. отходов	126 781	111 316	Вывоз твердых бытов. отходов	111 316
Уборка и сан.очистка земельного участка	48 235	44 576	Уборка и сан.очистка земельного участка	44 576
Содерж. и текущ. ремонт ПЗУ	8 961	8 277	Содерж. и текущ. ремонт ПЗУ	8 277
Содержание и текущий ремонт внутридомового газоснабжения	17 632	16 419	Содержание и текущий ремонт внутридомового газоснабжения	16 419
Эксплуатация общедом. ПУ	3 427	3 182	Эксплуатация общедом. ПУ	3 182
ХВ (содерж.общего имущ.)	3 555	3 288	ХВ (содерж.общего имущ.)	3 288
ГВ (содерж. общего имущ.)	7 916	7 345	ГВ (содерж. общего имущ.)	7 345
Текущий ремонт общего имущества дома	163 682	151 787	Текущий ремонт общего имущества дома	182 227
			в том числе:	
			аварийный ремонт	5 605
			ремонт балконных плит	59 198
			ремонт и замена дверей	7 041
			Ремонт трубопровода ЦО, ХВС	55 843
			замена отопительных приборов	16 959
Итого по жилищным услугам	634 809	585 748	ремонт и замена запорной аппаратур	37 581
Коммунальные услуги:				182 227
Отопление	637 175	340 720		
ХВС(инд. потребление)	135 407	113 230		
ГВС(инд. потребление)	269 158	239 334		
Водоотведение(инд. потребл)	187 432	160 000		
Общедомовое электроснабж.	7 054	4 849		
Итого по коммунальным услугам	1 236 225	858 133		
Всего по жилищным и коммунальным услугам	1 871 034	1 443 882		

\* В содержание общего имущества дома включено: дератизация, аварийное обслуживание, технические осмотры, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации, расчеты со специализированными организациями

**Отчет управляющей организации ООО "ЖКС №1 Красносельского района"**

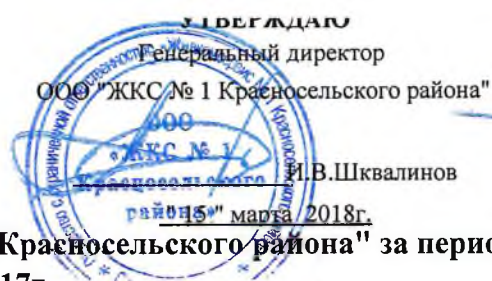
за период с 01.08.2017г. по 31.12.2017г.

перед собственниками дома по адресу: *ул. П. Гарькавого д. 38 корп. 2*

Площадь помещений в доме: 1412.21м<sup>2</sup>

<i>Доходная часть</i>			<i>Расходная часть</i>	
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>				
Управление многокв. домом	17 890	13 904	Управление многокв. домом	13 904
Содержание общ. имущ. дома	49 354	38 406	Содержание общ. имущ. дома	38 406
Вывоз твердых бытов. отходов	33 483	26 002	Вывоз твердых бытов. отходов	26 002
Уборка и сан.очистка земельного участка	12 739	9 904	Уборка и сан.очистка земельного участка	9 904
Содерж. и текущ. ремонт ПЗУ	2 367	1 843	Содерж. и текущ. ремонт ПЗУ	1 843
Содержание и текущий ремонт внутридомового газоснабжения	4 734	3 681	Содержание и текущий ремонт внутридомового газоснабжения	3 681
Эксплуатация общедом. ПУ	905	705	Эксплуатация общедом. ПУ	705
ХВ (содерж.общего имущ.)	632	484	ХВ (содерж.общего имущ.)	484
ГВ (содерж. общего имущ.)	1 415	1 088	ГВ (содерж. общего имущ.)	1 088
Текущий ремонт общего имущества дома	43 229	33 616	Текущий ремонт общего имущества дома	55 181
			<b>в том числе:</b>	
			ремонт балконов	47 359
			Ремонт трубопровода ЦО	1 981
			ремонт и замена запорной аппаратуры	846
			запена электропроводки	3 308
			ремонт и замена аппаратов защиты. ремонт электрошитков.замена лампочек	1 030
			аварийно-восстановительные работы	657
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>166 747</b>	<b>129 632</b>		<b>55 181</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>				
Отопление	165 201	63 565		
ХВС(инд. потребление)	30 462	19 110		
ГВС(инд. потребление)	88 277	55 685		
Водоотведение(инд. потребл)	47 758	29 135		
Общедомовое электроснабж.	3 980	1 784		
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>335 678</b>	<b>169 279</b>		
<b>Всего по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>502 425</b>	<b>298 911</b>		

\* В содержание общего имущества дома включено: дератизация, аварийное обслуживание, технические осмотры, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации, расчеты со специализированными организациями



**Отчет управляющей организации ООО "ЖКС № 1 Красносельского района" за период с 01.07.17г. по 31.12.17г.**

перед собственниками дома по адресу: ул. П. Гарькавого д. 38 корп. 1

Площадь помещений в доме: 5360.22м2

Доходная часть			Расходная часть	
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>				
Управление многоквартир. домом	82 655	78 059	Управление многоквартир. домом	78 059
Содержание общ. имущ. дома	228 024	215 753	Содержание общ. имущ. дома	215 753
Вывоз твердых бытов. отходов	154 697	140 576	Вывоз твердых бытов. отходов	140 576
Уборка и сан.очистка земельного участка	58 856	55 727	Уборка и сан.очистка земельного участка	55 727
Содерж. и текущ. ремонт ПЗУ	10 935	10 696	Содерж. и текущ. ремонт ПЗУ	10 696
Содержание и текущий ремонт внутридомового газоснабжения	21 870	20 872	Содержание и текущий ремонт внутридомового газоснабжения	20 872
Эксплуатация общедом. ПУ	21 227	20 121	Эксплуатация общедом. ПУ	20 121
ХВ (содерж.общего имущ.)	4 259	3 954	ХВ (содерж.общего имущ.)	3 954
ГВ (содерж. общего имущ.)	9 487	8 834	ГВ (содерж. общего имущ.)	8 834
Текущий ремонт общего имущества дома	199 722	191 012	Текущий ремонт общего имущества дома	22 775
			в том числе:	
			аварийный ремонт	6 801
			ремонт оконных заполнений	5 135
			ремонт и замена дверей	2 735
			Ремонт трубопровода ЦО	2 591
			Замена отопительных приборов	5 513
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>791 729</b>	<b>745 604</b>		<b>22 775</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>				
Отопление	660 717	427 984		
ХВС(инд. потребление)	181 161	164 332		
ГВС(инд. потребление)	394 782	369 043		
Водоотведение(инд. потребл)	245 866	225 472		
Общедомовое электроснабж.	6 957	5 497		
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>1 489 483</b>	<b>1 192 328</b>		
<b>Всего по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>2 281 212</b>	<b>1 937 932</b>		

\* В содержание общего имущества дома включено: дератизация, аварийное обслуживание, технические осмотры, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации, расчеты со специализированными организациями



И.В. Шквалинов

"15" марта 2018г.

**Отчет управляющей организации ООО "ЖКС № 1 Красносельского района" за период с 01.08.17г. по 31.12.17г.**

перед собственниками дома по адресу: ул. П. Гарькавого д. 36 корп. 2

Площадь помещений в доме: 11270.37м<sup>2</sup>

Доходная часть			Расходная часть	
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>				
Управление многокв. домом	144 398	135 747	Управление многокв. домом	135 747
Содержание общ. имущ. дома	398 357	381 711	Содержание общ. имущ. дома	381 711
Вывоз твердых бытов. отходов	270 253	235 717	Вывоз твердых бытов. отходов	235 717
Уборка и сан.очистка земельного у	102 820	96 753	Уборка и сан.очистка земельного участка	96 753
Очистка мусоропровода	79 784	75 498	Очистка мусоропровода	75 498
Содерж. и текущ. ремонт ПЗУ	17 980	16 943	Содерж. и текущ. ремонт ПЗУ	16 943
Содержание и текущий ремонт вну	38 206	36 149	Содержание и текущий ремонт	36 149
Содержание и ремонт лифтов	79 278	73 393	Содержание и ремонт лифтов	73 393
Эксплуатация общедом. ПУ	37 083	35 194	Эксплуатация общедом. ПУ	35 194
ХВ (содерж.общего имущ.)	11 180	10 599	ХВ (содерж.общего имущ.)	10 599
ГВ (содерж. общего имущ.)	24 847	23 970	ГВ (содерж. общего имущ.)	23 970
Текущий ремонт общего имущества	348 913	329 823	Текущий ремонт общего имущества дома	53 852
			в том числе:	
			аварийный ремонт	5 066
			восстановление отделки стен и потолков МОП	6 821
			ремонт оконных заполнений	23 558
			ремонт и замена дверей	3 197
			Ремонт трубопровода ЦО	4 554
			замена отопительных приборов	4 608
			ремонт и замена аппаратов защиты.	6 048
				53 852
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>1 553 099</b>	<b>1 451 496</b>		
<b>Коммунальные услуги:</b>				
Отопление	1 000 653	551 950		
ХВС(инд. потребление)	243 133	213 598		
ГВС(инд. потребление)	636 499	561 255		
Водоотведение(инд. потребл)	370 900	317 934		
Общедомовое электроснабж.	55 125	41 732		
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>2 306 310</b>	<b>1 686 470</b>		
<b>Всего по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>3 859 409</b>	<b>3 137 966</b>		

\* В содержание общего имущества дома включено: дератизация, аварийное обслуживание, технические осмотры, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации, расчеты со специализированными организациями